

EXPUNERE DE MOTIVE

la Legea pentru completarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului

Deoarece procesul de privatizare a societăților comerciale din agricultură este unul complex, în aplicarea legislației specifice în vigoare se constată o serie de greutăți.

În patrimoniul societăților comerciale din agricultură supus privatizării, intră unele bunuri a căror utilizare implică în mod obligatoriu și exploatarea terenului cu destinație agricolă. Dacă plantațiile de vii și pomi, pepinierele viticole și pomicole, plantațiile de hamei și duzi, serele și amenajările piscicole fac parte din patrimoniu și au fost supuse procesului de privatizare prin vânzare de acțiuni sau active, terenul aferent acestor obiective nu a făcut parte din capitalul social și a fost supus procesului de concesiune sau arendare.

Procedurile de concesiune prevăzute prin Legea nr. 268/2001 nu corespund categoriei de bunuri mai sus amintite. De aceea considerăm imperios necesar introducerea în prevederile legii a unei noi proceduri de concesiune directă către cumpărătorii acestor bunuri, știut fiind faptul că nu se poate face o separare a acestora de terenul pe care se află.

Referitor la capacitățile zootehnice, terenul de sub acestea a intrat în patrimoniul societăților comerciale în baza Hotărârii Guvernului nr. 834/1991, dar pentru exploatarea acestora este nevoie de teren cu destinație agricolă pentru asigurarea bazei furajere. Se cunoaște faptul că zootehnia este un sector important al agriculturii, important pentru siguranța alimentară a populației, iar în aceste condiții acestui sector trebuie să i se asigure facilități la concesiunea sau arendarea terenului cu destinație agricolă necesar asigurării unei baze furajere optime și la costuri adecvate.

Facilitățile acordate acestui sector până în prezent, s-au dovedit a fi insuficiente tocmai datorită imposibilității concesiunii terenului destinat bazei furajere în apropierea capacităților de producție, ceea ce a determinat creșterea costurilor de producție.

Față de cele prezentate mai sus, Parlamentul României a adoptat Legea pentru completarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.