



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” – S.A.

Parlamentul României adoptă prezenta lege

Art.I.- Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” – S.A., publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.472 din 17 august 2001, aprobată cu modificări prin Legea nr.117/2002, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 5 va avea următorul cuprins:

“Art.5.- C.N.I. desfășoară activități de interes public sau social pe baza programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor, aprobate de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.”

2. Articolul 6 va avea următorul cuprins:

“Art.6.- (1) C.N.I. are, în principal, ca obiect de activitate:

a) executarea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor, aprobate de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței;

b) urmărirea asigurării resurselor financiare pentru programele de interes public sau social în domeniul construcțiilor, ce cuprind programe de investiții, lucrări de reparații curente și capitale, consolidări și alte lucrări similare;

c) elaborarea de propuneri către Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței privind programele de interes public sau social în domeniul construcțiilor;

d) realizarea unor operațiuni de marketing, publicitate, reclamă, editare de publicații și imprimare în domeniul său de activitate;

e) achiziționarea, realizarea sau vânzarea de tehnologie în domeniul său de activitate;

f) realizarea sau vânzarea de proiecte în domeniul său de activitate;

g) prestarea de servicii specifice, pentru investitorii care finanțează realizarea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor.

(2) Construcțiile de interes public sau social executate prin C.N.I. vor fi amplasate pe terenuri proprietate publică sau privată a statului ori a autorităților publice locale și/sau pe terenuri proprietate privată a unor persoane fizice sau juridice, în funcție de sursa de finanțare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(3) Realizarea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor se face de C.N.I. prin procedura de achiziții publice, în condițiile legii.

(4) Supravegherea proiectării și executării construcțiilor și derulării programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor, aprobate de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței, precum și recepția lucrărilor respective executate se realizează de către C.N.I.”

3. Partea introductivă a articolului 7 va avea următorul cuprins:

“Art.7.- Sursele de finanțare pentru realizarea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor administrate de C.N.I. se constituie din:”

4. Articolul 8 va avea următorul cuprins:

“Art.8.- (1) Pentru derularea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor, aprobate de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței, C.N.I. va întocmi

programe anuale, în colaborare cu autoritățile administrației publice locale, care îi pun la dispoziție terenuri cu acces la utilitățile necesare.

(2) Aprobarea documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor incluse în programele prevăzute la alin.(1) se face în condițiile legii.

(3) Pentru asistența tehnică asigurată de C.N.I. în pregătirea și derularea programelor de investiții, inclusiv pentru plata personalului de supraveghere pe parcursul realizării acestora, în devizul general al lucrării se vor prevedea cheltuieli forfetare în cuantum de 5% din valoarea lucrărilor de construcții-montaj. Aceste sume constituie venituri ale C.N.I. și se încasează pe măsura decontării lucrărilor executate.

(4) Pentru asistența tehnică asigurată de C.N.I. în pregătirea și derularea programelor de lucrări de reparații curente și capitale, consolidări și alte lucrări similare, inclusiv pentru plata personalului de supraveghere pe parcursul realizării acestora, în devizul general al lucrării se vor prevedea cheltuieli forfetare în cuantum de 5% din valoarea devizului. Aceste sume constituie venituri ale C.N.I. și se încasează pe măsura decontării lucrărilor executate.”

5. Alineatul (2) al articolului 9 va avea următorul cuprins:

“(2) Programele de interes public sau social în domeniul construcțiilor finanțate prin Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței care vor fi derulate prin C.N.I. se stabilesc prin ordin al ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței.”

6. Articolul 10 va avea următorul cuprins:

“Art.10.- C.N.I. poate contracta credite garantate de stat, credite cu garanție guvernamentală sau credite garantate cu bunurile deținute în proprietate, pentru realizarea unor programe de investiții proprii privind construirea unor obiective de interes public sau social pe care le poate exploata în regim de închiriere sau le poate înstrăina în condițiile legii, dar fără a afecta desfășurarea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor.”

7. Alineatul (1) al articolului 11 va avea următorul cuprins:

“Art.11.- (1) Personalul necesar în vederea desfășurării activității C.N.I. se încadrează în condițiile legii.”

8. Alineatul (2) al articolului 12 va avea următorul cuprins:

“(2) Atribuțiile adunării generale a acționarilor sunt prevăzute în statutul C.N.I.”

9. Articolul 14 va avea următorul cuprins:

“Art.14.- Anexa face parte integrantă din prezenta ordonanță și poate fi modificată prin hotărâre a Guvernului.”

Art.II.- Ordonanța Guvernului nr.25/2001, cu modificările ulterioare și cu cele aduse prin prezenta lege, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din 25 martie 2003, cu respectarea prevederilor articolului 74 alineatul (2) din Constituția României.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR

Valer Dorneanu

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din 10 aprilie 2003, cu respectarea prevederilor articolului 74 alineatul (2) din Constituția României.

p.PREȘEDINTELE SENATULUI

Alexandru Athanasiu

București, 5 mai 2003

Nr. 169