



# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

## LEGE

**pentru stabilirea criteriilor de bază a taxelor și tarifelor aferente elaborării, analizei și verificării documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a terenurilor agricole**

**Parlamentul României** adoptă prezenta lege.

**Art. 1.** - (1) Onorariile percepute pentru întocmirea documentațiilor cadastrale necesare înscrierii în cartea funciară se stabilesc prin hotărâre a Guvernului, în cuantum de 2 până la 10 % din valoarea de circulație a terenurilor agricole și forestiere, deținute în baza titlurilor de proprietate sau a actelor translativ de proprietate încheiate în formă autentică.

(2) Valoarea de circulație a imobilelor de la alin. (1) se stabilește în baza expertizelor efectuate și actualizate conform legii de Camerele notarilor publici.

**Art. 2.** - (1) Persoanele autorizate să întocmească documentațiile cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară au obligația de a răspunde tuturor solicitărilor privind prestarea de servicii.

(2) Refuzul de a presta unele servicii la solicitarea părții interesate se formulează și se motivează în scris.

**Art. 3.** - Pot să întocmească lucrări de cadastru necesare înscrierii în cartea funciară, precum și măsurători și lucrări tehnice de dezmembrare și alipire, rectificări de hotare ale unităților administrativ-teritoriale, rectificări ale limitelor intravilane ale localităților, măsurători și lucrări tehnice necesare întocmirii documentațiilor de scoatere din circuitul agricol:

a) geodezii, astfel cum sunt definiți în Legea nr. 16/2007 privind organizarea și exercitarea profesiei de geodez, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 43 din 19/01/2007;

b) absolvenții cu studii postliceale sau medii de specialitate, cu o vechime în activitatea de specialitate de minimum 2 ani, autorizați conform reglementărilor în vigoare la data autorizării.

**Art. 4.** - Dispozițiile prezentei legi modifică în mod corespunzător alte prevederi legale privind onorariile percepute pentru întocmirea documentațiilor cadastrale necesare înscrierii în cartea funciară.

**Art. 5.** - În termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, prin hotărâre a Guvernului vor fi stabilite onorariile pentru activitățile de specialitate desfășurate de persoanele fizice și juridice autorizate în scopul efectuării acestor înscrieri în cărțile funciare.

*Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.*

**PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

**Bogdan Olteanu**

**PREȘEDINTELE  
SENATULUI**

**Nicolae Văcăroiu**