



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

**pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991
privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art. I. – Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 4 punctul 3 al literei c) va avea următorul cuprins:

“3. lucrări de modernizări, reabilitări, extinderi de rețele edilitare municipale, de transport urban subteran sau de suprafață, de transport și de distribuție, pentru: apă/canal, gaze, electrice, termoficare, comunicații – inclusiv fibră optică, precum și lucrări de modernizări și/sau reabilitări pentru străzile care sunt în administrarea Primăriei Generale a Municipiului București;”

2. După alineatul (2) al articolului 5, se introduce alineatul (3) cu următorul cuprins:

„(3) În vederea organizării structurii de specialitate pentru emiterea acordului unic prevăzută la alin. (1), regiile și societățile

comerciale publice sau private care administrează și/sau exploatează utilități urbane au obligația desemnării unui reprezentant cu drepturi depline.”

3. La articolul 10, litera a) va avea următorul cuprins:

“a) în zonele construite protejate, în zonele de protecție a monumentelor istorice, definite potrivit legii, și în ansamblurile de arhitectură și siturile arheologice, solicitantul va obține avizul conform al Ministerului Culturii și Cultelor, pe baza documentațiilor de urbanism avizate și aprobate conform legii.”

4. La articolul 15, litera f) va avea următorul cuprins:

“f) pentru lucrări de protejare ori de punere în valoare a monumentelor istorice definite potrivit legii, cu avizul conform al Ministerului Culturii și Cultelor, pe baza documentațiilor de urbanism avizate potrivit legii.”

5. La articolul 26, alineatul (2) va avea următorul cuprins:

„(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1), săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amendă, după cum urmează:

- de la 1.000 lei la 100.000 lei , cele de la lit. a);
- de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele de la lit. f);
- de la 3.000 lei la 4.000 lei, cele de la lit. c);
- de la 3.000 lei la 10.000 lei, cele de la lit. b), d) și e);
- de la 5.000 lei la 30.000 lei, cele de la lit. h) și i);
- de la 1.000 lei la 5.000 lei, cele de la lit. j) și k);
- de la 1.000 lei la 2.000 lei, cele de la lit. l) și m);
- de 1.000 lei, cele de la lit. g).”

6. La articolul 34, alineatul (6) va avea următorul cuprins:

“(6) În situația refuzului predării arhivelor, consiliile județene și/sau Primăria Municipiului București, după caz, se vor adresa în termen de 90 de zile instanțelor judecătorești, care vor

soluționa cererile în procedură de urgență, potrivit legii. Acțiunea în instanță este scutită de taxa de timbru.”

7. La articolul 37, alineatul (2) va avea următorul cuprins:

“(2) Lucrările de construcții autorizate se consideră finalizate dacă s-au realizat toate elementele prevăzute în autorizație și dacă s-a efectuat recepția la terminarea lucrărilor. Efectuarea recepției la terminarea lucrărilor este obligatorie pentru toate tipurile de construcții autorizate, inclusiv în situația realizării acestor lucrări în regie proprie. Recepția la terminarea lucrărilor se face cu participarea reprezentantului administrației publice, desemnat de emitentul autorizației de construire.”

8. La articolul 45, alineatul (6) va avea următorul cuprins:

“(6) Pentru constituirea băncii de date, toți posesorii de rețele tehnico-edilitare supra și subterane sunt obligați să transmită administrației publice județene și a municipiului București planurile cadastrale cuprinzând traseele rețelelor existente pe teritoriul județului și al localităților, respectiv al municipiului București. Aceste planuri vor fi puse de Primăria Municipiului București la dispoziția primăriilor de sector.”

9. Articolul 46 se abrogă.

Art. II. – La data intrării în vigoare a prezentei legi, Hotărârea Guvernului nr. 723/2002 privind înființarea Comisiei Interministeriale pentru zone construite protejate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 520 din 18 iulie 2002, se abrogă.

Art. III. – Dispozițiile art. 5 alin. (3) și art. 45 alin. (6) se pun în aplicare în termen de 60 de zile de la data publicării prezentei legi, în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor articolului 75 și ale articolului 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.

**p. PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Dan Radu Rușanu

**PREȘEDINTELE
SENATULUI**

Nicolae Văcăroiu