



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 53/2003 privind subvenționarea dobânzilor aferente creditelor ipotecare acordate pentru construcția de locuințe prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Articol unic. – Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 53 din 12 iunie 2003 privind subvenționarea dobânzilor aferente creditelor ipotecare acordate pentru construcția de locuințe prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 452 din 25 iunie 2003, cu următoarele modificări:

1. La articolul 1, alineatele (1) și (3) vor avea următorul cuprins:

„Art. 1. – (1) Persoanele fizice cu cetățenie română, domiciliat în România, pot beneficia de subvenționarea dobânzii la creditele ipotecare acordate de către bănci și sucursalele băncilor străine autorizate să funcționeze în România, denumite în continuare *bănci*, doar pentru prima locuință construită prin intermediul programelor promovate și derulate de Agenția Națională pentru Locuințe.

(3) Creditele ipotecare care se acordă în condițiile alin. (2) se exprimă în lei, corelat la rata de schimb leu-euro practică de bănci.”

2. Articolul 3 va avea următorul cuprins:

„Art. 3. – Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe, va acorda o subvenție de până la 4 puncte procentuale din rata dobânzii plătite de beneficiarii creditelor ipotecare care achiziționează prima locuință construită prin programele Agenției Naționale pentru Locuințe, în condițiile prevăzute la art. 1 și în limita sumelor prevăzute anual cu această destinație prin legea bugetului de stat.”

3. Articolul 5 va avea următorul cuprins:

„Art. 5. – În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului va elabora norme metodologice de aplicare a prevederilor acesteia, cu avizul Ministerului Finanțelor Publice și le va supune aprobării Guvernului.”

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din 25 noiembrie 2003, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (2) din Constituția României.

PREȘEDINTELE SENATULUI

Nicolae Văcăroiu

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din 25 noiembrie 2003, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (2) din Constituția României.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR

Valer Dorneanu

București, 15 decembrie 2003
Nr. 537