



ROMANIA

**Parlamentul României**  
**Camera Deputaților**

**Conf. cu originalul**

**COMISIA PENTRU  
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI**

**București, 21.03.2023**  
**Nr. 4c-7/148**

**COMISIA PENTRU INDUSTRII  
ȘI SERVICII**

**București, 21.03.2023**  
**Nr. 4c-3/126/2023**

**Către,**

**BIROUL PERMANENT AL  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm alăturat **raportul comun** asupra *Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.372 din 13 decembrie 2005 privind performanța energetică a clădirilor*, trimisă spre dezbatere în fond, Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisiei pentru industrii și servicii, cu adresa nr.**Plx.37/2023** din 6 martie 2023.

**PREȘEDINTE**

**Simona BUCURA - OPRESCU**

**PREȘEDINTE**

**Sándor BENDE**



ROMANIA

**Parlamentul României**  
**Camera Deputaților**

**COMISIA PENTRU  
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI**

**București, 21.03.2023**  
**Nr. 4c-7/148**

**COMISIA PENTRU INDUSTRII  
ȘI SERVICII**

**București, 21.03.2023**  
**Nr. 4c-3/126/2023**

**RAPORT COMUN**

**asupra Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.372  
din 13 decembrie 2005 privind performanța energetică a clădirilor**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului și Comisia pentru industrii și servicii au fost sesizate spre dezbateră în fond cu *Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.372 din 13 decembrie 2005 privind performanța energetică a clădirilor*, trimisă cu adresa nr. **Plx.37/2023** din 6 martie 2023 și înregistrată cu nr.4c-7/148/07.03.2023, respectiv cu nr. 4c-3/126/2023.

**Camera Deputaților este prima Cameră sesizată**, potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 alin.(8) pct.2 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

La întocmirea prezentului raport comun, comisiile au avut în vedere:

- **avizul favorabil al Consiliului Legislativ** (nr.1409/16.12.2022)
- **avizul favorabil al Consiliului Economic și Social** (nr.7731/07.12.2022)
- **punctul de vedere al Consiliului Concurenței** (nr.RG/17343/13.12.2022)

prin care se menționează că modificările propuse nu intră sub incidența legislației naționale și europene în materie de concurență și ajutor de stat

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea *Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor*, în scopul creării cadrului legal care să permită reducerea necesarului de energie din surse clasice prin creșterea producției de energie din surse regenerabile la fața locului, implicând instituțiile în combaterea sărăciei energetice prin atribuirea unor noi sarcini ale Ministerului Energiei, în colaborare cu Agenția Națională de Reglementare în

Domeniul Energiei, colaborare care va duce la colectarea datelor de evaluare și contabilizarea acestora. Totodată, colaborarea celor două instituții se extinde prin implicarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cele trei devenind astfel responsabile de furnizarea și actualizarea informațiilor specifice pentru fiecare sistem centralizat, în baza cărora se realizează calculul energiei primare. Pe lângă acestea, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației îi revine responsabilitatea de a înființa o schemă de finanțare pentru locuințele individuale și colective, dar și realizarea de documentații de avizarea a lucrărilor și a studiilor de fezabilitate.

În conformitate cu prevederile art.62 și ale art.64 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, cele două comisii sesizate în fond au dezbătut propunerea legislativă în ședințe separate.

Membrii Comisiei pentru industrii și servicii au examinat propunerea legislativă sus menționată în ședința din **20 martie 2023**.

La ședința Comisiei pentru industrii și servicii au fost prezenți deputați conform listei de prezență.

Membrii Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului au examinat propunerea legislativă sus menționată în ședința din **21 martie 2023**.

La ședința Comisiei pentru administrație publică și amenajarea teritoriului deputații au fost prezenți conform listei de prezență.

La dezbaterile care au avut loc au participat, în calitate de invitați, în conformitate cu prevederile art.56 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, domnul Tudor Băileșteanu - director și doamna Carmen Iliescu – șef serviciu în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și domnul Viorel Alicuș – director general în cadrul Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei.

În urma dezbaterii și a opiniilor exprimate s-au constatat următoarele:

- propunerea determină o majorare a cheltuielilor unităților administrativ-teritoriale, astfel încât este necesar să fie respectate prevederile art.14 alin.(5) din Legea nr.273/2006 privind finanțele locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „după aprobarea bugetelor locale pot fi aprobate acte normative cu implicații asupra acestora, dar numai cu precizarea surselor de acoperire a diminuării veniturilor sau a majorării cheltuielilor bugetare aferente exercițiului bugetar pentru care s-au aprobat bugetele locale respectiv”;

- Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei nu a deținut niciodată atribuții în ceea ce privește eficiența energetică a clădirilor;

- pentru utilizarea factorilor de energie primară în cadrul metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, aceștia trebuie să fie asumați la nivelul autorității competente. Propunerea legislativă nu conține informații privind modalitatea de aprobare a acestor factori;

- în textul propunerii legislative nu este specificat intervalul de timp la care se va face revizuirea factorilor de conversie;

- competența de stabilire a factorilor de conversie trebuie să rămână în continuare a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației fiind legată direct de performanța energetică a clădirilor, domeniu gestionat de acest minister, Ministerul Energiei gestionând îmbunătățirea eficienței energetice pentru unitățile industriale;

- înființarea și funcționarea unor ghișee unice trebuie asigurată de către fiecare minister în parte funcție de domeniul specific gestionat, cu informații clare pentru utilizator, din domeniile de autoritate ale fiecărui minister.

În urma examinării proiectului de lege și a opiniilor exprimate, membrii celor două comisii au hotărât, cu **majoritate de voturi**, să propună plenului Camerei Deputaților **respingerea Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.372 din 13 decembrie 2005 privind performanța energetică a clădirilor**.

În raport de obiectul și conținutul său, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor organice**.

**PREȘEDINTE**

**Simona BUCURA - OPRESCU**

**SECRETAR,**

**Christine THELLMANN**

**PREȘEDINTE**

**Sándor BENDE**

**SECRETAR,**

**Bogdan – Gheorghe TRIF**

Șef serviciu, Cristian BITEA

Consilier parlamentar, Roxana ARDELEANU

Consilier parlamentar, Isabela – Patricia ROBE